

CỤC THADS TỈNH KON TUM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐẮK HÀ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 606/TB-THADS

Đắk Hà, ngày 24 tháng 06 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 17/2023/QĐST – DS ngày 23 tháng 08 năm 2023 của
Toà án nhân dân huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 85/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 11 năm
2023 và Quyết định thi hành án số 164/QĐ-CCTHADS ngày 05/03/2024 của Chi
cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 23/QĐ-CCTHADS ngày
28/03/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh
Kon Tum;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 0046/24.05/THA/KTM/EXIMA ngày 24
tháng 05 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá EXIM;

Căn cứ thông báo về thỏa thuận tổ chức bán đấu giá số 566 /TB-CCTHADS
ngày 17 tháng 06 năm 2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh
Kon Tum;

Do đã hết thời hạn về thỏa thuận tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum, địa chỉ: 01 đường Võ
Thị Sáu, thị trấn Đắk Hà, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum cần lựa chọn tổ chức bán
đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 414, tờ bản đồ
số 25, địa chỉ thửa đất tại thôn 4 (Đã được thay đổi thành Thôn Wang Hra), xã
Đắk Ui, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số BT268508 được Ủy ban nhân dân huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum cấp ngày
02/6/2014 đứng tên ông Nguyễn Văn Đông và bà Y Bích.

Giá khởi điểm là: 186.425.000 đồng (Một trăm tám mươi sáu triệu, bốn trăm
hai mươi lăm nghìn đồng)

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 455, tờ bản đồ
số 25, địa chỉ thửa đất tại thôn 4 (Đã được thay đổi thành Thôn Wang Hra), xã
Đắk Ui, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số BT268509 được Ủy ban nhân dân huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum cấp ngày
02/6/2014 đứng tên ông Nguyễn Văn Đông và bà Y Bích

Giá khởi điểm là: 362.437.500 đồng (Ba trăm sáu mươi hai triệu, bốn trăm ba
mươi bảy nghìn, năm trăm đồng)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố

(kèm theo danh sách đấu giá viên)

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

(Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn)

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 24 tháng 06 năm 2024 đến hết ngày 26 tháng 06 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại cơ quan Thi hành án dân sự

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.
Địa chỉ: 01 đường Võ Thị Sáu, thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum

Mọi thông tin chi tiết xin liên hệ trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum hoặc số điện thoại: 0260.822.324./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS tỉnh;
- Cổng TT điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện KSND Đăk Hà;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

(đã ký)

Nguyễn Thị Lương

TỔNG CỤC (CỤC) THADS
CỤC (CHI CỤC) THADS
tỉnh (huyện).....

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:/TB-THADS , ngày.....tháng.....năm 20....

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án, Quyết định số.....ngày.....tháng.....năm.....của
Căn cứ Quyết định thi hành án số..... ngàytháng năm
của Cục (Chi cục) Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số..... ngày..... tháng
..... năm của Cục (Chi cục) Thi hành án dân sự;
Căn cứ kết quả thẩm định giángàytháng.....năm 20... của;
Căn cứ Biên bản làm việc ngày.....tháng.....năm 20... của;
Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Cục (Chi cục) Thi hành án dân sự lựa
chọn:.....(tên tổ chức bán đấu giá):.....

Địa chỉ:.....

Đề ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1-.....

2-.....

3-.....

Vậy, thông báo để.....biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân.....;
-
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

TỔNG CỤC (CỤC) THADS
CỤC (CHI CỤC) THADS
tỉnh (huyện).....

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:/TB-THADS

....., ngày.....tháng.....năm 20....

THÔNG BÁO **Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
*Căn cứ Quyết định thi hành án số..... ngàytháng năm
của Cục (Chi cục) Thi hành án dân sự*;

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số..... ngày..... tháng
..... năm của Cục (Chi cục) Thi hành án dân sự*;

*Căn cứ Biên bản thỏa thuận về giá/kết quả thẩm định giá ngày.....tháng
..... năm của.....*;

*Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản sốngàythángnăm....
của..... (trường hợp bán tài sản bởi tổ chức bán đấu giá).*

Cục (Chi cục) Thi hành án dân sự
thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

- a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản;
- b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá;
- c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá;
- d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá;
- đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá;
- e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước;
- g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá;
- h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá;
- i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá;

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ
tại

Địa chỉ:.....điện thoại:.....

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án
có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí
thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã, phường.....;
- Viện kiểm sát nhân dân.....;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS....;
-
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN